



**PEMERINTAH ACEH**  
**RUMAH SAKIT UMUM DAERAH dr. ZAINOEL ABIDIN**  
Jln. Tgk. Daud Beureueh Nomor 108 Telepon (0651) 34562, 34563 Fax. (0651) 34566  
BANDA ACEH (23126)

**PENGUMUMAN**  
**PEMILIHAN MITRA KERJASAMA OPERASIONAL PENGELOLAAN PARKIR**  
**PADA BLUD RSUD dr. ZAINOEL ABIDIN**

**NOMOR : 032/KSO/XII/2019**

Tim Kajian Kerjasama Pengadaan Barang dan Jasa RSUD dr. Zainoel Abidin Banda Aceh akan melaksanakan Pemilihan Mitra Kerja Operasional Pengelolaan Parkir pada BLUD RSUD dr. Zainoel Abidin Banda Aceh sebagai berikut :

**1. Paket Pekerjaan**

Nama Paket Pekerjaan : Pengelolaan Parkir pada BLUD RSUD dr. Zainoel Abidin.

**2. Persyaratan Peserta**

**1) Persyaratan Administrasi Umum :**

- a) Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan beserta perubahan-perubahannya.
- b) KTP-KTP Pengurus Perseroan.
- c) Fotokopi SIUP (Surat Ijin Usaha Perdagangan) atau Ijin Usaha terkait (Sub Bidang Pengelolaan Perparkiran).
- d) Fotokopi Surat Izin Tempat Usaha (SITU) atau Surat Keterangan Domisili di wilayah Kota Banda Aceh yang berlaku.
- e) Fotokopi Tanda Daftar Perusahaan (TDP) yang masih berlaku.
- f) Fotokopi Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP).
- g) Fotocopi SPT Tahunan Tahun 2018.
- h) Fotokopi surat pengukuhan PKP (Pengusaha Kena Pajak).
- i) Fotokopi Rekening Giro Perusahaan tahun terakhir (periode Laporan Keuangan).
- j) Melampirkan fotocopy job desk karyawan parkir (CPM, Supervisor, Administrasi, dan kasir) dan SOP perpajakan (tiket hilang, kendaraan hilang, tiket pasien, tiket free parkir).
- k) Fotocopy surat keterangan minimal 50% karyawan sudah terdaftar di BPJS Ketenagakerjaan dan BPJS Kesehatan.
- l) Fotocopi bukti pembayaran BPJS Karyawan secara corporate.
- m) Fotocopy kontrak kerjasama parkir (1 lokasi).
- n) Surat Pernyataan Bersedia mengikuti aturan dan kebijakan yang diterapkan di Rumah Sakit.
- o) Surat Pernyataan bahwa dokumen-dokumen yang diserahkan lengkap dan benar, ditandatangani pejabat perusahaan yang berwenang dan dicap di atas materai Rp 6.000,-

**2) Persyaratan administrasi Khusus :**

- a) Laporan Keuangan Perusahaan tahun terakhir.
- b) Salinan Struktur Organisasi Perusahaan dan Susunan Pengurus terakhir berstempel perusahaan.
- c) Daftar pengalaman perusahaan/personil dalam pengelolaan perparkiran.
- d) Surat Keterangan tidak pernah dinyatakan pailit oleh putusan Pengadilan Negeri di Indonesia terhadap pengurus maupun badan usaha.
- e) Surat Pernyataan yang menerangkan bahwa pengurus perusahaan dan pemegang saham tidak sedang dalam kasus pidana.

f) Surat pernyataan tidak bertindak sebagai perantara (*broker*) bagi pihak lain dalam pelaksanaan kerjasama.

3) Syarat Teknis

- a. Mempunyai kerjasama Parkir dengan Rumah Sakit atau kerjasama perparkiran yang sedang berjalan minimal pada 1 (satu) lokasi,
- b. Melampirkan fotocopy kontrak kerjasama yang sedang berjalan minimal 1 (satu) kontrak.
- c. Melampirkan izin lokasi parkir.
- d. Mempunyai website atas nama Perusahaan.
- e. Memiliki perangkat software dan hardware pengelolaan perparkiran.
- f. Memiliki tenaga yang terlatih dan professional perparkiran.
- g. Memiliki software yang langsung link untuk proses kendaraan pasien rawat inap (SOP Rawat Inap).
- h. Melampirkan spesifikasi teknis terhadap sarana perangkat kebutuhan parkir yang ditawarkan.
- i. Proposal Rencana Usaha (*bussiness plan*) secara komprehensif yang memberikan risiko minimal dan keuntungan maksimal, termasuk Analisa Finansial tentang perhitungan nilai-nilai kerjasama, yang minimal memuat:
  - Strategi, rencana pendapatan per tahun dan jadwal kerja
  - Proyeksi Laba (Rugi)
  - Cash flow
  - Bagi hasil yang ditawarkan.
  - Jangka waktu.

3. Jadwal Pelaksanaan Pemilihan

Pendaftaran pekerjaan dimaksud dapat dilakukan pada :

Tanggal : 05 Desember 2019 sampai dengan 09 Desember 2019

Alamat : Website RSDUZA ([rsudza.acehprov.go.id](http://rsudza.acehprov.go.id)) pada menu Pengumuman

Demikian untuk dimaklumi, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Banda Aceh, 04 Desember 2019 M

07 Rabiul Akhir 1441 H

TIM Kajian Kerjasama Operasional  
Pengadaan Barang dan Jasa RSUDZA

Ketua



**Zulkarnain, SKM, M.Kes**

Pembina Tk.I

Nip. 19690312 199303 1 005